

Checklist Bouwwetgeving en brandveiligheid

Zal een brand binnen 15 minuten worden ontdekt?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is er een instructie hoe te handelen bij brand? Is die ook bekend bij de aanwezigen?	Overweeg het aanbrengen van automatische rookdetectie.

Weet men hoe 112 werkt?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Kan vanaf elk toestel het alarmnummer (intern en/of extern) gekozen worden?	Zie www.sos112.nl

Kunnen de door de brand bedreigde personen snel worden gewaarschuwd?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Wordt er ook regelmatig geoefend?	Overweeg het aanbrengen van een ontruimingsalarminstallatie

Weet iedereen wat te doen bij een ontruimingsmelding?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
In het ontruimingsplan actueel?	Stel een ontruimingsplan op en beoefen dit.

Kunnen alle personen binnen 30 seconden in een rookvrij gebied zijn?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Ook de minder validen?	Pas de vluchtmogelijkheden aan.

Is de brandweer bekend met het gebouw?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is hun informatie, (tekeningen e.d.) nog actueel en wordt de brandweer bij calamiteiten opgevangen?	Organiseer een excursie of oefening.

Beschikt u over de bouwvergunningstekeningen?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Zijn alle voorzieningen duidelijk aangegeven? Zo nee, raadpleeg de architect of bouw- en woningtoezicht.	Vraag deze op bij bouw- en woningtoezicht van uw gemeente.

Is de brandwerende bekleding van de hoofddragconstructie nog intact?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is er bij recente verbouwingen aandacht geweest voor de brandwerendheid van de hoofddragconstructie?	Laat deze door een gespecialiseerd bedrijf herstellen.

Weet u of en zo ja hoe het gebouw in brandcompartimenten is verdeeld?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Zijn deze brandscheidingen ook duidelijk aangegeven zodat deze bij werkzaamheden e.d. herkenbaar zijn?	Vraag de bouwvergunningstekeningen op.

Zijn de brandwerende scheidingen nog intact?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Houdt u hier ook rekening mee tijdens verbouwplannen!	Laat deze herstellen.

Kent diegene die belast is met het gebouwbeheer ook de brandcompartiment indeling?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Zijn er meerdere mensen bekend met de brandscheidingen?	Leg het belang van de brandscheidingen uit.

Weet u of en zo ja hoe het gebouw in rookcompartimenten is verdeeld?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Zijn deze rookscheidingen ook duidelijk aangegeven?	Zijn de deuren ook altijd gesloten en werken de deurdrangers nog?

Zijn de deuren van rookscheidingen ook altijd gesloten?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Dus geen haakjes, keggen of deurstoppers aanwezig!	Overweeg het aanbrengen van kleefmagneten aangestuurd door rookdetectoren.

Zijn er voldoende blusmiddelen aanwezig zoals omschreven in 4.1?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Worden ze ook maandelijks nagelopen en jaarlijks gecontroleerd?	Vraag advies bij de afdeling preventie van uw brandweer.

Weet men de blusmiddelen ook te bedienen?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Wordt de training ook regelmatig herhaald?	Organiseer een training kleine blusmiddelen.

Wordt de noodverlichting regelmatig getest?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Nieuwe typen armaturen zijn vaak voorzien van een zelftest zodat de controle eenvoudiger is uit te voeren.	Maak iemand hiervoor verantwoordelijk en laat de controles vastleggen in een register.

Worden de blusmiddelen maandelijks gecontroleerd op aanwezigheid en bruikbaarheid?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Wordt dit ook bijgehouden in een register?	Volgens de NEN 2559 dient u maandelijks te controleren.

Worden de blusmiddelen jaarlijks door een ter zake kundige gecontroleerd en onderhouden?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Worden deze werkzaamheden ook bijgehouden in een speciaal daarvoor bestemd register?	Een ter zake kundige is o.a een REOB erkend bedrijf.

Is het slow-whoop geluid van de ontruimingsalarminstallatie gesynchroniseerd.

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Wordt de installatie ook regelmatig getest en onderhouden?	De signaalgevers moeten alsnog gesynchroniseerd worden.

Is er een Opgeleid Persoon (beheerder van de brandmeldinstallatie) aanwezig?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Worden ook maandelijks de vereiste controles uitgevoerd en worden de bevinding vastgelegd?.	Stel iemand aan als Opgeleid Persoon en laat hem de cursus volgen .

Kunnen hulpverleningsdiensten het gebouw goed bereiken?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Ook tijdens verbouwingen e.d.?	Elke seconde telt.

Bent u op de hoogte van de bluswaterwinplaatsen nabij uw gebouw?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Worden deze ook vrijgehouden?	Vraag deze op bij de brandweer in uw gemeente.

Staan er obstakels in de vluchtwegen?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Verwijder deze en maak iemand verantwoordelijk voor het vrijhouden.	Wordt dit onderdeel van de “veiligheidsronde”?

Zijn de vluchtdeuren zonder sleutel te openen?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is aan de buitenzijde voldoende verlichting (10 lux) aanwezig?	Vervang het sluitwerk.

Is aangebrachte versiering moeilijk ontvlambaar?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Controleert u dit ook regelmatig als de versiering langer blijft hangen?	Dit is het geval als een proefstuk langer dan enkele seconden blijft branden, sterk rookt of drupt.

Beschikt u over opstellingsplannen voor ruimten waarin meer dan 50 personen gelijktijdig kunnen verblijven?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Komen deze nog overeen met de werkelijkheid?	Opstellingsplannen zijn een onderdeel van de gebruiksvergunning.

Worden bij las/slijpwerkzaamheden voldoende maatregelen getroffen tegen het ontstaan van brand?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is er ook controle?	Stel een procedure “brandgevaarlijke werkzaamheden” op.

Worden in de stookruimte brandbare goederen opgeslagen?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Deze moeten verwijderd worden!	Geef dit duidelijk aan.

Zijn inbouwkasten van blusmiddelen duidelijk herkenbaar?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Controleer maandelijks of de blusapparatuur nog aanwezig is.	Breng een pictogram aan.

Brandt de vluchtwegaanduiding (transparanten) tijdens de aanwezigheid van personen?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Jaarlijks dient deze gecontroleerd te worden.	Vindt er ook preventief onderhoud plaats?

Is er een ontruimingsplan?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Tenminste een maal per jaar dient er een oefening van het ontruimingsplan plaats te vinden.	Bij de aanwezigheid van een ontruimingsalarminstallatie is een ontruimingsplan verplicht.

Wordt de brandmeldinstallatie beheerd en onderhouden conform NEN 2654-1?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Wordt het logboek ook bijgehouden?	U dient o.a. te beschikken over een Opgeleid Persoon.

Wordt een droge blusleiding eenmaal per 5 jaar afgeperst?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Stuurt u het testrapport ook op naar de brandweer?	Wordt wel jaarlijks gecontroleerd en het nodige onderhoud gepleegd?

Worden de controle werkzaamheden bijgehouden in een speciaal daarvoor bestemd register?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Worden hierin ook de onderhoudswerkzaamheden vermeld?	De met de controle belaste ambtenaren zullen u hiernaar vragen.

Beschikt u over de algemene gebruiksvoorwaarden?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Worden deze voorschriften ook nageleefd?	Vraag deze op bij de afdeling bouwen en wonen van uw gemeente.

Beschikt u over een gebruiksvergunning?

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Kent u de voorwaarden die daarin zijn opgenomen?	Bent u gebruiksvergunningplichtig?



Meer informatie over BHV vindt u in de uitgave Gids Bedrijfs hulperverlening

- De Gids BHV wil een leidraad zijn voor het adviseren over, en het opzetten en in stand houden van een bedrijfs hulperverleningorganisatie. Tevens voorziet de Gids de lezer van die informatie die nodig is om alle andere aspecten van zijn of haar functie goed uit te oefenen.
- De Gids BHV richt zich primair op het Hoofd Bedrijfs hulperverlening. Maar ook de facility manager, het hoofd technische dienst, het hoofd bedrijfsbrandweer, de arbocoördinator en de directeur van een kleine organisatie die de BHV-taak in deeltijd vervullen, behoren tot de doelgroep van de Gids.

[Klik hier voor meer informatie](#)